

## PRODUCTINFO

### Correct verzekerd voor uw huurdersaansprakelijkheid voor het gebouw

Als huurder hebt u een goede brandverzekering nodig, niet alleen omwille van uw aansprakelijkheid maar ook omwille van uw eigen zekerheid (schade aan uw inhoud, schade aan derden). Met de Assurapp Brandverzekering voor de huurder van Korfine beschikt u over een optimale dekking:

- Brand
- Ontploffing
- Implosie
- Rook- en roetschade door de slechte werking van een huishoud- of verwarmingstoestel
- Schroeischade tot € 1450 (aan index Abex 730)
- Rechtstreekse blikseminslag op de verzekerde goederen
- Botsing
- Schade aan onroerend goed door diefstal, poging tot diefstal of vandalisme (graffiti inbegrepen)
- Rechtstreekse inwerking van elektriciteit, met inbegrip van schade aan voedingswaren in een diepvriezer door temperatuurschommelingen ten gevolge van een gedekt schadegeval en elektrocutie van dieren
- Schade door water
- Schade door stookolie
- Breken en barsten van ruiten, glasplaten, spiegels
- Natuurrampen
- Storm (tuinmeubilair gedekt), hagel, sneeuw- of ijsdruk
- Aanslagen en arbeidsconflicten
- BA Gebouw

Door de methode voor de bepaling van het te verzekeren kapitaal huuraansprakelijkheid (20x jaarlijkse huurprijs) bent u correct verzekerd.

**Vaste vrijstelling bedraagt € 150 (niet geïndexeerd)**

### Inhoud verzekerd voor € 25 000

Wij bieden u standaard een voorstel voor een verzekerd kapitaal van € 25 000. Denkt u dat uw inboedel een hogere of lagere waarde heeft? U kunt het door ons voorgestelde verzekerd kapitaal steeds wijzigen door in te loggen op [www.korfine.be](http://www.korfine.be).

### Gestald voertuig verzekerd enkel mits inloggen op [www.korfine.be](http://www.korfine.be)

Wij bieden u standaard een voorstel zonder gestalde voertuigen. U dient enkel het aantal voertuigen in te vullen om een aangepaste premie te berekenen.

### Diefstal verzekerd enkel mits inloggen op [www.korfine.be](http://www.korfine.be)

Een diefstalverzekering is meer dan ooit aangewezen. Het bedrag van de premie wordt ondermeer bepaald door de waarde van uw inboedel. U kunt 50% of 100% van uw inboedel laten verzekeren. Indien die meer dan € 75 000 waard is, zullen wij u contacteren.

### Burgerrechtelijke aansprakelijkheid privé leven enkel mits inloggen op [www.korfine.be](http://www.korfine.be)

U kunt ook een extra verzekering afsluiten voor de schade die u of uw gezin in uw privé leven aan derden veroorzaakt.

### Gevolgen van de ondertekening van het verzekeringsvoorstel

Het voorstel doet de dekking niet ingaan. Het verbindt noch de maatschappij, noch de voorsteller tot het sluiten van de overeenkomst. De polis wordt pas opgesteld eenmaal zowel het verzekeringsvoorstel als de premie door Korfine NV ontvangen zijn.

### Toepassingsgebied van het contract

Het contract is van toepassing voor huurders van appartementen of huizen.

### Waarschuwing

De verzekeraars zien nauwlettend toe op het opsporen van de pogingen tot fraude. Daarentegen kunt u, die ter goeder trouw bent, op ons rekenen. Om niet onnodig voor anderen te betalen, help ons misbruiken te voorkomen. Elke oplichting of poging tot oplichting van de verzekeringsmaatschappij brengt niet alléén de opzegging van de verzekeringsovereenkomst mee, maar wordt ook strafrechtelijk vervolgd op grond van artikel 496 van het Strafwetboek.

## JURIDISCHE INFORMATIE

**Art 1** Zowel de verzekeringsnemer als de verzekeringsonderneming kunnen de overeenkomst zonder boete en zonder motivering opzeggen per aangetekende brief binnen 14 kalenderdagen. Deze termijn loopt vanaf de dag van het sluiten van de overeenkomst of vanaf de dag waarop de verzekeringnemer de contractvoorwaarden en de precontractuele informatie op een duurzame drager heeft ontvangen, indien dit later is. De opzegging door de verzekeringnemer heeft onmiddellijk gevolg op het ogenblik van de kennisgeving. De opzegging door de verzekeringsonderneming treedt in werking acht dagen na de kennisgeving ervan. Als de overeenkomst wordt opgezegd door de verzekeringnemer of door de verzekeringsonderneming en op verzoek van de verzekeringnemer met de uitvoering van de overeenkomst reeds begonnen was voor de opzegging, is de verzekeringnemer gehouden tot betaling van de premie in verhouding tot de periode gedurende welke dekking werd verleend. Dit is de vergoeding voor reeds verstrekte diensten. Met uitzondering van de vergoeding voor reeds verstrekte diensten, betaalt de verzekeringsonderneming alle bedragen terug die hij van de verzekeringnemer krachtens deze overeenkomst heeft ontvangen. Hij beschikt hiervoor over een termijn van 30 kalenderdagen die loopt: (1) wanneer de consument opzegt, vanaf de dag waarop de verzekeringsonderneming de kennisgeving van de opzegging ontvangt; (2) wanneer de verzekeringsonderneming opzegt, vanaf de dag waarop hij de kennisgeving van opzegging verzendt.

**Art 2** Het Belgisch recht is van toepassing op de precontractuele betrekkingen tussen de verzekeraar, verzekeringstussenpersoon en de consument.

**Art 3** Het Belgisch recht is van toepassing op de verzekeringsovereenkomst, tenzij anders is bepaald door de artikelen 313 tot en met 319 van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen.

**Art 4** De Belgische rechtbanken zijn bevoegd voor eventuele geschillen die zouden ontstaan met betrekking tot de verzekeringsovereenkomst, tenzij anders is bepaald door de artikelen 6,7,10 tot en met 16 van de Europese Verordening nr. 1215/2012 van 12 december 2012 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de rechterlijke bevoegdheid, de erkenning en de tenuitvoerlegging van beslissingen in burgerlijke en handelszaken.

**Art 5** Voor elke klacht met betrekking tot het verzekeringscontract kan de verzekeringnemer zich richten tot: In eerste instantie: de dienst Klachtenmanagement van Korfine nv, Nijverheidskaai 3/21, 8500 Kortrijk, tel: 056/21.61.82 - E-mail: [klacht@korfine.be](mailto:klacht@korfine.be).

In beroep: de Ombudsman v/d Verzekeringen, de Meeûsplantsoen 35, 1000 Brussel, [www.ombudsman.as](http://www.ombudsman.as). Klachten moeten schriftelijk worden ingediend. Dergelijke klacht sluit de mogelijkheid om een gerechtelijke procedure te starten niet uit.

**Art 6** De Pre-contractuele informatie, het voorstel, de Algemene en de Bijzondere Voorwaarden van de verzekeringsovereenkomst zijn beschikbaar in het Nederlands en het Frans. U kunt de Pre-contractuele informatie en de Algemene Voorwaarden ook via [www.korfine.be](http://www.korfine.be) raadplegen in het Nederlands en het Frans. De schriftelijke communicatie na het afsluiten van de verzekeringsovereenkomst zal in het Nederlands of Frans gebeuren, naar keuze van de onderschrijver.

U kunt de volledige polis en waarborgen raadplegen op [www.korfine.be](http://www.korfine.be).

## BESCHERMING VAN DE PERSOONLIJKE LEVENSSFEER

Uw persoonsgegevens worden verwerkt door Korfine nv, Nijverheidskaai 3/21 te 8500 Kortrijk, met het oog op klantenadministratie, beheer en uitvoering van de polissen, boekhouding en facturatie, herverzekering evenals marketing en gepersonaliseerde publiciteit. Uw persoonsgegevens kunnen ook worden doorgegeven aan derden die betrokken zijn bij de activiteiten van Korfine nv of haar commerciële partners.

Korfine nv hecht veel belang aan uw persoonlijke levenssfeer en stelt alles in het werk om de persoonsgegevens die op u betrekking hebben, te beschermen en te verwerken in overeenstemming met de bepalingen van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens (de privacy wet). U hebt het recht alle gegevens die op u betrekking hebben, in te kijken en desgevallend te wijzigen of te laten verwijderen volgens de voorwaarden voorzien in de wet. U kunt zich steeds kosteloos verzetten tegen het gebruik van uw gegevens voor direct marketing. Om gebruik te maken van deze rechten, richt u zich tot het volgende e-mail adres: [info@korfine.be](mailto:info@korfine.be).

## TOEZICHTHOUDERS

Financial Services and Markets Authority (FSMA)  
Congresstraat 12-14, 1000 Brussel  
[www.fsma.be](http://www.fsma.be) | 02 220 52 11

Nationale Bank van België (NBB)  
de Berlaimontlaan 14, 1000 Brussel  
[www.nbb.be](http://www.nbb.be) | 02 221 21 11